

ירושלים, ה' אב תש"פ
26 יולי 2020
פרוטוקול מס' 74

הבהרה : פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.

ועדת מכרזים טלפונית מיום 8.7.2020 ומיום 13.7.2020 בשל משבר הקורונה

פרוטוקול מס' 74

משתתפים : מר אלון חלווה, סמנכ"ל, ר' אגף (ביטחון וחירום), מ"מ יו"ר הוועדה
גב' הילה רבני אמיר, ס' חשב המשרד, חברה
עו"ד הדס שוגרמן, ממונה (ייעוץ משפטי), חברה

גב' סימה לוי פרץ, רכזת תקציבים ופרויקטים, נציגת יחידה מקצועית
גב' ורד פוטל אנקרי, ממונה פיקוח ובקרה (יח' המכרזים), מרכזת הוועדה

התקשרות עם "אדון שוקו" להפעלת שירותי מזון והסעדה עבור המשרד

שם הספק ומספרו : אדון שוקו (ח.פ 514133438)

תקופת ההתקשרות : שישה חודשים עם אופציה להארכה בשישה חודשים נוספים

שווי ההתקשרות : 420,000 ₪ לא כולל מע"מ

סוג ההתקשרות : טובין ושירותים

תקנה תקציבית : 04-51-01-11

תיאור מהות ההתקשרות:

מצ"ב פנייתה של גב' סימה לוי, רכזת תקציבים ופרויקטים, ממנה עולה כדלהלן :

ועדת המכרזים אישרה, בישיבתה מיום 22.4.2018, יציאה למכרז אירוח והסעדה עבור המשרד.

בנוסף, לצורך איפיון השירותים, נערך סקר שוק שממצאיו היו:

1. קיום צורך בשינוי מהותי בקונספט המטבח ממחמם למבשל.
2. ללא שינוי מהותי ספקים איכותיים לא ייגשו למכרז.
3. יש להיכנס להליך שיפוץ מיידית על מנת להפוך את המטבח ממטבח מחמם למטבח מבשל.

בהתאם לכך, המשרד התקשר עם יועץ לתכנון מטבח מבשל ולקבלת האישורים הנדרשים. עד כה התקבל אישור ממשרד הבריאות לתכנון של מטבח מבשל וכן אישור עקרוני מעיריית ירושלים. עם זאת, נציג כיבוי אש שהיה במקום הורה כי יש להביא יועץ בטיחות על מנת לבצע התאמות לצורך קבלת אישור כיבוי אש.

מדינת ישראל
משרד ראש הממשלה

ירושלים, ה' אב תש"פ
26 יולי 2020
פרוטוקול מס' 74

בשל היעדר תקציב מדינה ולאור אי הבהירות לגבי מועד אישורו, מתעכב שיפוץ המזנון וכתוצאה מכך גם פרסום מכרז ההסעדה. מובהר כי כוונת המשרד היא לקדם את נושא השיפוץ ומכרז ההסעדה עם אישור תקציב המדינה, כאמור.

בהתאם להליך מכרזי וחווה התקשרות שנערך ע"י מינהל הדיור הממשלתי במשרד האוצר, החל משרד ראש הממשלה לקבל שירותי מזנון והסעדה מחברת "אדון שוקו", שהיא זוכת המכרז בבניין ג'נרי. התקשרות המשרד עם הספק אושרה ע"י ערן הראל, מנהל מינהל הדיור הממשלתי, וע"י ועדת המכרזים במשרד הכלכלה והתעשייה, שפרסם את מכרז ההסעדה עבור בניין הג'נרי.

הסכם ההתקשרות בין מינהל הדיור הממשלתי לבין חברת "אדון שוקו" הסתיים ביום 31.3.2020. החברה ל.א. אשל זכתה במכרז החדש.

ביום 17.3.2020 (פרוטוקול מס' 22) אישרה ועדת המכרזים התקשרות עם "אדון שוקו" לקבלת שירותי מזנון והסעדה, לתקופה של ארבעה חודשים ובהיקף של עד 240,000 ₪ לא כולל מע"מ, בפטור ממכרז בגין היותו ספק יחיד בנסיבות העניין, ובשים לב לטווחי הזמנים הנדרשים לצורך עריכת סיווג בטחוני לעובדים שייתנו את השירותים, כמפורט בחוות דעת ספק יחיד מיום 12.3.2020. בוועדה נמסר כי הספק אשר זכה במכרז החדש בבניין ג'נרי 1 עתיד להתחיל לספק את השירותים בבניין ג'נרי ביום 26.4.2020, וכי אז תיבחן מולו האפשרות לספק את השירותים הנדרשים למשרד ראש הממשלה. אישור ועדת הפטור המשרדית להתקשרות ניתן ביום 18.3.2020 (פרוטוקול מס' 10).

בהתאם לאישור ועדת המכרזים האמור, ההתקשרות עם חברת "אדון שוקו" עתידה להסתיים בסוף החודש הנוכחי, לפיכך, בחנה היחידה המקצועית את האפשרויות העומדות בפני המשרד כמפורט להלן:

נציג חברת א.ל. אשל, שהיא זוכת המכרז בבניין ג'נרי 1, סייר במשרד וטען שהוא אינו יכול לספק את השירותים הנדרשים עבורנו מבניין המשרד.

כפתרון נוסף בוצעה פנייה לחברת סודסקו המספקת את שירותי ההסעדה בג'נרי 2 וכן נערך סיור במשרד. נציג החברה טוען כי דרישות הביטחון במשרדנו מקשות על העבודה, וכי במצב הקיים הוא לא יוכל לספק את השירותים הנדרשים בתדירות המתבקשת.

בתאריך 23.6.2020 התקיימה ישיבה אצל החשב עם נציגי משרד החוץ ונציגי הלשכות המשפטיות במטרה לבדוק היתכנות להרחבת ההסכם של משרד החוץ. לאחר בחינה של הלשכה המשפטית של משרד החוץ הובהר כי לא ניתן להרחיב את ההתקשרות עם אדון שוקו במשרד החוץ - הספק מוגבל לתת את השירותים המבוקשים רק בבניין משרד החוץ. בחינה של הלשכה המשפטית של משרד רה"מ העלתה כי אכן יש קושי בדבר.

בנוסף בוצעה פנייה לעיריית ירושלים בבקשה להעמיד בחניה החיצונית של המשרד "אוטו-אוכל". העירייה בוחנת את הצעתנו אל מול הספקים, קיימת בעייתיות מטעמי ביטחון שאינה מאפשרת את מתן השירות באופן זה מתוך המשרד.

מדינת ישראל
משרד ראש הממשלה

ירושלים, ה' אב תש"פ
26 יולי 2020
פרוטוקול מס' 74

נוכח האמור לעיל, ומאחר שלא ניתן להפסיק את השירותים למשרד הכוללים אספקת שתייה, אספקת חלב, כיבוד לישיבות ממשלה וכן הפעלת הקפיטריה לעובדים, מבקש המשרד להתקשר עם חברת "אדון שוקו" לתקופה של כחצי שנה עם אופציה להארכה בחצי שנה נוספת.

היחידה המקצועית מבהירה כי בתקופה זו יפעל המשרד לביצוע כל הפעולות הנדרשות להשלמת שיפוץ המזנון ובחירת ספק להפעלת המזנון, בכפוף לקיומו של תקציב מאושר, בתקווה שתקציב המדינה יאושר בסוף חודש אוגוסט 2020.

נציגת היחידה המקצועית מבהירה כי האמור בחוות דעת ספק יחיד מיום 12.3.2020, שלפיו עובדי חברת "אדון שוקו" הם בעלי סיווג ביטחוני גבוה, בהתאם לדרישות הביטחון של המשרד, ועל כן זו החברה היחידה כעת שיכולה לתת מענה מידי למכלול השירותים, עודנו תקף. בנסיבות אלה, בצירוף בדיקת אפשרויות נוספות שלא צלחו, כמפורט לעיל, חברת "אדון שוקו" מהווה ספק יחיד בנסיבות העניין ואף אין טעם בעריכת פרסום לצורך בחינת קיומם של ספקים נוספים.

בנסיבות העניין הוועדה מתבקשת לאשר את ההתקשרות בהתאם לתקנה 3(29) ובפטור מפרסום בהתאם לתקנה 3(א) לתקנות.

דיון הוועדה מיום 8.7.2020

גב' לוי פרץ מציגה את הבקשה בפני הוועדה ואת הבדיקות שנעשו מול הספקים המפורטים לעיל. ביחס לחברת סודקסו מוסיפה כי לגבי אספקת כיבודים לממשלה ולישיבות מבקש הספק התראה של 48 שעות מראש, דבר שבמרבית הפעמים אינו אפשרי ועל כן הספק אינו עונה על צרכי המשרד.

חברי הוועדה מבקשים לברר באילו תנאים תיעשה ההתקשרות. הגב' לוי משיבה כי מדובר בתנאים זהים להתקשרות הנוכחית.

נציגת הלשכה המשפטית ונציגת החשבות מבהירות כי, לאור חוות הדעת של שירותי כיבוי האש, הפעלת המזנון חייבת להתבצע בכפוף לכלל הנחיות הבטיחות. לא ניתן לאשר את המשך השירותים במבנה המזנון הקיים במבנה היביל, כל עוד אין אישור בטיחות להפעיל את שירותי ההסעדה ממבנה זה. מוצע לבחון את הפעלת השירותים מקומה 9, גם זאת כמובן בהתאם להנחיות הבטיחות.

מר חלווה מציין כי סביר להניח שלא ניתן יהיה לקבל אישור כיבוי אש ביחס לקומה 9 גם בעוד חודשים רבים. ולפיכך, ומאחר שלא ניתן להותיר את המשרד והעובדים ללא מזנון פעיל, יש לקבל החלטה מה עושים או לקבוע כי כל עוד אין פתרון, המצב הקיים ממשיך. עוד מציין כי גם המבנים היבילים הנוספים המוצבים במשרד אינם עומדים בתקנים המחייבים.

עו"ד שוגרמן מצינת כי כל אישור של הוועדה חייב להיות בכפוף לאישורים האחרים הנדרשים לצרכי בטיחות, ואישור הוועדה להפעלת שירותי הסעדה אינו יכול לגבור על אישורי הבטיחות. משהמשרד קיבל התראה ביחס למצב, כל החלטה חייבת להתקבל במגבלות הבטיחות.

נציגת הלשכה המשפטית ונציגת החשבות מצינות כי בהתאם להתראה שהתקבלה הפעילות מסוכנת במבנה הקיים ויש לפתור אותה, ומוסיפות כי במזנון (במבנה היביל) יש סכנה יתרה מעבר ליתר המבנים בגלל מכשירים הפועלים בו. לא ניתן לאשר פעילות במזנון במצב הנוכחי מעבר לסוף יולי, ללא הסדרה בטיחותית. במקביל יש להביא באופן מידי הנחיות של

מדינת ישראל
משרד ראש הממשלה

ירושלים, ה' אב תש"פ
26 יולי 2020
פרוטוקול מס' 74

יועץ בטיחות איך ניתן להפעיל את המזנון בקומה 9, במטרה שהחל מחודש אוגוסט כבר יופעל במגבלות האלו. אם לא ניתן יהיה, הוועדה לא תוכל לאשר את ההתקשרות.

גב' לוי פרץ מציינת כי בהתאם ליועץ לא פורמלי שניתן ליחידה המקצועית, ניתן לקבל אישור בטיחות במגבלות מסוימות עבור קומה 9 בכפוף לחוות דעת ממונה או יועץ בטיחות. באופן מיידי קיים צורך לבדוק את מטפי כיבוי אש ולהגביל את כמות האנשים הנמצאים בו זמנית במזנון.

דיון הוועדה מיום 13.7.2020

נציגת היחידה המקצועית מציינת כי בסמכותו של מר מאיר פרץ, ממונה הבטיחות של המשרד לאשר את השימוש במקום. לפיכך ערך סיור במזנון בקומה 9 והכין רשימת ליקויים שיש לתקן על מנת שניתן יהיה לאפשר את הפעלתו של המטבח וחדר האוכל בקומה 9. בנוסף נערך סיור עם מפעיל המזנון ונציגי מחלקת אחזקה ובוצעה חלוקת אחריות ביניהם על תיקון הליקויים. כאשר הכוונה היא לסיים את תיקון הליקויים ולאפשר הפעלה במקום החל מ-1.8.2020. המסמכים הוצגו לוועדה.

עוד מוסיפה כי נעשתה בדיקה נוספת מול העירייה וכי ניתן יהיה להציב "אוטו אוכל" מחוץ לתחומי המשרד אך לא ניתן להתחייב לספקים המפעילים. מ"מ יו"ר הוועדה מצין כי אפשרות זו דומה ליציאה למזנון במשרדים סמוכים אחרים, ועל כן אינה מהווה תחליף להפעלת מזנון בתחומי המשרד.

לאור כל האמור לעיל, הוועדה סבורה כי בנסיבות העניין, חברת "אדון שוקו" היא הספק היחיד שיכול לספק את השירותים, וללא פרסום לצורך בחינת הצעות נוספות. כן סבורה הוועדה כי יש לאשר את ההתקשרות כאמור לתקופה של שישה חודשים בלבד, בכפוף לקיום הנחיות הבטיחות.

החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה לסווג את החלטתה בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים ובפטור מפרסום בהתאם לתקנה 3א(א) לתקנות.

האישור כפוף להפעלת המזנון בהתאם לכל אישורי הבטיחות הנדרשים.

ההחלטה טעונה את אישורה של ועדת הפטור המשרדית בתאם לתקנה 10א(ב)(1) ובהתאם לתקנה 3א(ג) לתקנות.

ההתקשרות מאושרת כמפורט להלן:

שם הספק ומספר: אדון שוקו (ח.פ. 514133438)

תקופת ההתקשרות: שישה חודשים החל מיום 1 באוגוסט 2020

שווי ההתקשרות: 420,000 ₪ לא כולל מע"מ

סוג ההתקשרות: טובין ושירותים

תקנה תקציבית: 04-51-01-11

מדינת ישראל
משרד ראש הממשלה

ירושלים, ה' אב תש"פ
26 יולי 2020
פרוטוקול מס' 74

לא קיימת מניעה לפרסום ההחלטה על התקשרות זו באתר האינטרנט הממשלתי.
כמו כן, אין מניעה לפרסום החלטה זו במערכת מרכב"ה ובדוח חופש המידע.

26/07/2020

X אלון חלווה
אלון חלווה

26/07/2020

X הילה רבני אמיר
הילה רבני אמיר

26/07/2020

X סימה לוי פרץ
סימה לוי פרץ, נציגת יח' מקצועית

26/07/2020

X הדס שוגרמן
עו"ד הדס שוגרמן